

REGULAMIN KOMISJI SAMORZĄDOWEJ S.M. „WSPÓLNOTA” W SKOCZOWIE

Regulamin opracowano na podstawie ustaw : Prawo Spółdzielcze oraz Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, § 76 Statutu Spółdzielni oraz § 13-16 Regulaminu Rady Nadzorczej.

Regulamin określa zasady i przedmiot działania Komisji Samorządowej Rady nadzorczej S.M. „Wspólnota” w Skoczowie, zwanej dalej „Komisją”.

§ 1

1. Komisja Samorządowa działa w składzie od 3 do 5 członków. Z grona członków Komisji wybierany jest w głosowaniu jawnym Przewodniczący Komisji Samorządowej, który kieruje pracami Komisji.
2. Rada Nadzorcza może dokonywać zmian w składzie Komisji.

§ 2

1. Posiedzenia Komisji odbywają się w miarę potrzeby lecz nie rzadziej niż raz na kwartał.
2. Posiedzenia Komisji zwołuje Przewodniczący Komisji Samorządowej.
3. Przewodniczący Komisji Samorządowej zawiadamia członków komisji o terminach posiedzeń i porządku obrad najpóźniej na 7 dni przed terminem posiedzenia.
4. Na wniosek przewodniczącego komisji materiały dotyczące porządku obrad mogą być udostępnione członkom komisji w siedzibie Spółdzielni na trzy dni przed planowanym posiedzeniem.

§ 3

1. Komisja jest organem doradczym Rady Nadzorczej, formułującym wnioski i opinie. Komisja nie może podejmować za Radę Nadzorczą żadnych decyzji, ani też formułować zaleceń pod adresem członków Zarządu, członków Spółdzielni lub jej pracowników.
2. Do kompetencji Komisji Samorządowej należy opiniowanie spraw w zakresie :
 - a) bieżącej analizy zaległości czynszowych
 - b) stałej współpracy z działem windykacji
 - c) przeprowadzanych rozmów z dłużnikami wzywanych na posiedzenia komisji
 - d) rozpatrywanie skarg i wniosków zgłaszanych przez członków
 - e) innych tematów wskazanych przez Radę Nadzorczą

§ 4

W zależności od spraw objętych porządkiem obrad na posiedzenia Komisji mogą być zaproszeni członkowie Rady Nadzorczej i Zarządu.

§ 5

1. Przewodniczący Komisji przedkłada wnioski do rozważenia przez Radę Nadzorczą w zakresie podjęcia ewentualnie tematycznych uchwał.
2. Przewodniczący komisji składa Radzie Nadzorczej informacje z pracy komisji.
3. Członkowie Komisji są zobowiązani do przestrzegania tajemnicy służbowej w zakresie uzyskanych informacji co do działalności spółdzielni.
4. Członkowie Komisji zobowiązani są do ochrony danych osobowych do których uzyskali dostęp.

§ 6

1. Z posiedzenia Komisji sporządzane są protokoły.
2. Protokoły winny zawierać kolejną numerację, datę obrad, wykaz osób obecnych na posiedzeniu, porządek obrad, przebieg dyskusji zgodnej z porządkiem obrad, treść podjętych wniosków.
3. Protokoły z posiedzeń podpisują członkowie komisji samorządowej.
4. Głosowanie nad podjętymi wnioskami odbywa się według zasad określonych dla Rady Nadzorczej Spółdzielni.
5. Środki niezbędne do wykonywania zadań komisji zapewnia Zarząd Spółdzielni.

§ 7

1. Regulamin zatwierdzono uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Skoczowie nr 52 z dnia 12.12.2016 r. i obowiązuje od dnia 12.12.2016 r.
2. Traci moc Regulamin zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej nr 19/2006r. obowiązujący od dnia 27.XI.2006 r.

Waldemar Kubecki

.....
/ Sekretarz Rady Nadzorczej /

Adam Klimek

.....
/ Przewodniczący Rady Nadzorczej /